



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsīs, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsīs, Cēsu novadā

12.02.2026.

Nr.59

Par dzīvokļa īpašuma Zirņu ielā 2-11, Cēsīs, Cēsu novadā, iegūšanu īpašumā

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldība ir saņēmusi Vidzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.90 zvērināta tiesu izpildītāja Naura Miglava 2025. gada 10. decembra vēstuli Nr. 15051/090/2025-NOS "Par lietas par bezmantinieku mantu izbeigšanu" saistībā ar dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Zirņu ielā 2-11, Cēsīs, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4201 900 4291, īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Civillikuma 416. panta pirmajā daļā noteikts, ka likumā noteiktos gadījumos bezmantinieka manta piekrīt pašvaldībai.

Pašvaldību likuma 73. panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldībai piekrīt dzīvojamā māja, dzīvokļa īpašums vai to domājamās daļas atbilstoši Civillikuma 416.pantā noteiktajam kā bezmantinieka manta vai atbilstoši Civillikuma 930.pantā noteiktajam kā bezīpašnieka lieta.

Saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmu:

Īpašuma, kadastra Nr. 4201 900 4291, kura sastāvā ietilpst 1710/40930 domājamās daļas no būves būve ar kadastra apzīmējumu 4201 008 0301 001, 1710/40930 domājamās daļas no būves būve ar kadastra apzīmējumu 4201 008 0301 002 un 1710/40930 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējums 4201 008 0301. Fiskālā kadastrālā vērtība 2025. gadā noteikta 2002,00 EUR, universālā kadastrālā vērtība 4640,00 EUR.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta 16. punktu un 73. panta ceturto un piekto daļu, Civillikuma 416.pantu, Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.02.2026.atzinumu (protokols Nr.2), Cēsu novada dome, ar 18 balsīm - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Gabrāns, Jānis Goba, Jānis Kārkliņš, Jānis Mičulis, Jānis Plūme, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Māris Šķesteris, Mārtiņš Šteins), pret nav, atturas nav, nolēmj:

1. Iegūt īpašumā un nostiprināt zemesgrāmatā pašvaldības īpašumtiesības uz dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Zirņu ielā 2-11, Cēsīs, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4201 900 4291.
2. Iekļaut pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Zirņu ielā 2-11, Cēsīs, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4201 900 4291.
3. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Centrālās administrācijas Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU